

こだわりの 木の家

～「あったらいいな」をカタチに～

vol.2



株式会社 **木の城いりばん**

杉の大黒柱と梁が住空間を形づくる“我が家”

大好きな木に囲まれたやさしい暮らし
オンリーワンが満載のこだわりいっぱい長期優良住宅



柱選びで、ご主人が一目惚れされた杉の大黒柱。
ご主人と共に家族をガッシリと支え、守っていきます。



大黒柱の端材をテレビ台として使用。PCカウンターも杉の一枚板を使用。



カップボード横には造り付けのパントリー。



杉の一枚板を使ったキッチンカウンター。

LDKの中心で存在感を放つ杉の大黒柱と空間を貫く化粧梁が他にはない魅力を生み出している〇様邸。ご主人が集められたインテリアと、木のぬくもりに包まれた個性溢れる住空間が生まれました。元々は“ログハウス”のような住まいを造りたいと考えていた〇様。「せっかく造るなら、普通の家では面白くない」とご主人が中心となり、こだわりの家づくりがスタート。柱選びでは、たくさんある材木の中から、これだ！と直感され、個性たっぷりの杉の大黒柱が選ばれました。大黒柱をシンボルとして住まいの中心に捉え、各所に天然木と共に調湿・消臭に優れたエコカラットを施工するなど、快適性にもこだわりました。そのほか目を引くのは、どこを切り取っても絵になるインテリア。象徴的な大黒柱や梁がありながらも、造作したキッチンカウンターなどで統一感を演出し、インテリアを引き立たせる“器”としての機能を持たせています。ゆっくりとくつろぎたくなるような心地よさと、ワクワク感を併せ持った空間づくりは、〇様が想い描いていたイメージとセンスがあつてこそ。家族の団らんのひと時を包み込む、木の魅力にあふれた住まいが完成しました。

HOUSING DATA



- 建築地：岡山市
- 家族構成：夫+妻+子供2人
- 間取り：3LDK+S
- 延床面積：104.65㎡ (31.65坪)



壁面に貼ったエコカラットがオシャレで、より快適性をUP。



1・2階とも階段の手摺り部分にはサクラの無垢材を使用。



シックな雰囲気ウォールナットのフロアに、インテリアがじっくり馴染むリビング。ご主人お気に入りの杉の大黒柱と梁が、ダイナミックな空間を創出し、来訪者もアツと驚く斬新な木づかい。



棟梁づくりの造作。100%オーダーだから、欲しいものをジャストサイズで製作。



大黒柱に併せて施主様が選ばれた個性たっぷりの杉の梁がリビングを彩ります。



檜の羽目板天井が、爽やかな子供室収納は、扉を付けずセンス良く見せる収納に。

斬新なアイデアで冒険心をくすぐる5層の家

多目的に使えるスキップフロア、ロフトのある子供室、
空間を最大限に活用した木に包まれたやさしい家



多目的に使えるスキップフロア。
一枚板に施された桜のモチーフが優しい雰囲気を与えます。



お部屋がスッキリ片付く、収納たっぷりのロフトのある子供室。



リビングの細々したものがスッキリ片付く
小上がりの畳コーナー。



スキップフロア下にある
大容量の床下収納。

以前は、アパートにお住まいだったS様。お子様の健やかな成長とのびのび暮らせる住まいを求めて、そろそろ家づくりを…と思われていた時、岡山工務店EXPOがオープンし、当社の木のこだわり、フレキシブルな間取り、そして木の温もりを感じられる家づくり…これらが決め手となり、こだわりの家づくりがスタートしました。S様のご要望であるスキップフロア、大容量の床下収納、ロフトのある子供室、小上がりの畳コーナーなど、ご要望の全てを様々なアイデアで个性的に実現したこだわりいっぱい5層の家。木をふんだんに使った室内は、それぞれの空間に合わせ、奥様のオシャレなセンスが光るカラーコーディネートで、個性たっぷりの仕上がり。また、機能性にもこだわり、お子様たちがオモチャをいっぱい広げて遊べるスキップフロア、リビングで勉強ができるよう設置したカウンター、プライベートルームが広く使えるようTV台として出窓を配す等、様々な工夫が盛り込まれています。縦の空間を最大限に使い、遊び心たっぷりのS様邸。お子様の冒険心をくすぐり、大人でさえもワクワクするこだわりの住まいです。

HOUSING DATA



- 建築地：岡山市
- 家族構成：夫+妻+子供2人
- 間取り：5LDK+2S
- 延床面積：121.93㎡ (36.88坪)



照明、タイル、彫刻…様々な形でお花があしらわれたキュートでやさしい約17帖のLDK。お花好きの奥様の為に、杉の一枚板に棟梁自ら桜の彫刻を施し、ダイナミックな手摺りが、やさしい雰囲気仕上がりになりました。



押入れを低くして上部を飾り床にした畳コーナーは、お雛様もびったりディスプレイ。



2階の天井は、全て檜の羽目板天井で毎日、森林浴が楽しめる快適空間。



ガッシリと家を支える太鼓梁や柱が、空間を個性的に演出。

開放感たっぷり!! スキップフロアのある家

勾配天井の下に広がるスキップフロアのLDK

ご夫婦のこだわりに合わせてプランで理想の住まいを実現



開口を大きく取った明るく開放的なリビング。フローリングを斜めに貼ることにより、スタイリッシュな雰囲気。



ウッドデッキへと続く掃出窓のあるダイニング。

「こんな家で暮らしたい」という想いが、家のあちらこちらに盛り込まれた1様邸。その想いが一番込められたのは、メインの居住空間となっているスキップフロアのLDK。ウッドデッキへと繋がるオープンウィンドウのあるダイニングから階段を上がっていくと、勾配天井で吹抜けのあるリビングへと広がるこの空間は、ご夫婦のこだわり&お気に入りの空間。大勢のお客様でも対応できるようスキップフロアの階段は奥行きと幅を広く取り、座ることもできるようにしました。それによってリビング～ダイニング～キッチンへと、スムーズなコミュニケーションの流れが生まれ、空間の断絶感を感じることのない、繋がりのあるスペースとして居心地の良さを感じることができます。また、デザインにもこだわり、モダンな雰囲気の中に木の質感をほどよく取り入れた空間を実現。テレビボードをはじめとした造作とインテリアのトーンを合わせることでセンス良くまとめています。当初は、建売を検討されていた1様。建てるなら、トコトンこだわって建てたいと、ご主人の想い×奥様の想い、それぞれの想いが形になり、休日には、ワイワイ人が賑わう理想の住まいが完成しました。

HOUSING DATA



- 建築地：倉敷市
- 家族構成：夫+妻
- 間取り：3LDK
- 延床面積：95.15㎡（28.78坪）



収納たっぷり
使い勝手の良い玄関ホール。



ダイニングの続きの空間として
開放感を生むウッドデッキ。



スキップフロアからの階段をスケルトンにすることでより開放感を演出。
土地形状に合わせたプランニングにより、約28坪の家とは思えない家族大満足の空間を確保。



アウトドア用品など外で使う物が、
たっぷり収納できる土間収納。



ウォークインクローゼットや
書斎コーナーのある主寝室。



調湿・消臭作用のあるエコカラットが、
リビングをより快適に且つオシャレに！

こだわりいっぱい家族大満足の家

家族それぞれの想いを形にする120%オーダーの家づくり

地元で育った檜柱を使い、木を知り尽くした棟梁が建てるオンリーワンの木の城の家



木の城いっしょ





私たちの家づくり

個性を活かす！自然を活かす！
(天然素材×オーダーメイド)



城市一成

人は一人ひとり素敵な個性を持っています。だから住宅も既成のものを買うのではなく造り手と一緒に、楽しんで創り上げてほしいと願っています。

化学物質過敏症の方、喘息の方、蓄膿症の方等、体に不調のある人たちが快適に暮らせる家づくりを行って参りましたが、自然素材で仕上げた家で、数ヶ月以上過ごした方々の話を聞いたり、その人の家を見学して、納得価格で健康的な生活ができる本当の事実を確認してみませんか？

木の城いちばんでは、家の寿命を決める大切な基礎、構造材、断熱材等は、ハイクラスの材料と施工を標準仕様とし、構造材の土台、床下根太、柱には、地域に育った耐久性の高い檜の木を使い、室内にも無垢の木を多用した調湿作用のある空間づくりに取り組んでいます。また、自然の採光（日当り）、自然の通風（風通し）等も考慮し、五感で感じられる心地よい環境を提案し、エネルギーを極力使用せず快適な暮らしを実現します。

当社の倉庫には、様々な材木を大量にストックしてあり、大切な家をガッシリと支えながら、家のシンボルとなる大黒柱や空間を素敵に彩る化粧梁等、個性的で味わいのある木づかいで「100年以上安心して住み続けられる家」を基本とした自社設計、施工によるオリジナルデザインの暖かいオーダーメイドの家づくりを実現しています。

会社概要

創 業：昭和 57 年 12 月

設 立：昭和 62 年 12 月

資 本 金：1,000 万円

代 表 者：代表取締役 城市 一成

事業内容：建設工事の企画、設計監理、施工、不動産関係業務

営業品目：木造注文住宅、リフォーム工事、宅地造成、解体工事

事 業 所：倉敷本社 倉敷市堀南 628-12

TEL：086-426-9333 FAX：086-426-0153

岡山支店 岡山市南区泉田 2 丁目 5-16 (モデルハウス併設)

TEL：086-239-6333 FAX：086-239-6153

E-mail kaisei@kinoshiro.co.jp URL <http://www.kinoshiro.co.jp/>



会社沿革

昭和 57 年 有限会社 開成不動産として創業

昭和 62 年 株式会社 開成建設を設立

不動産業者が建設なんて出来ない、良い家づくりは不可能と
他社から言われた為、建設専門会社を設立

平成 12 年 剛構造の床組み、ベタ基礎を標準とする

平成 13 年 オール檜柱、土台の家づくりと大黒柱を標準とする。

耐久性に優れた材料でありながら坪単価 30～40 万円台の家づくり

平成 19 年 岡山市南区泉田に岡山支店モデルハウス開設

平成 24 年 当社のキャッチコピーでもあった「木の城いちばん」に社名変更

平成 26 年 岡山工務店 EXPO 浦安モデルハウス OPEN

平成 28 年 オール自然素材で仕上げた「森林の家」着工

平成 29 年 くらしきセレクト 14 住宅博 茶屋町モデルハウス OPEN

“感動を与える家づくり”が私たちのモットーです。



倉敷本社 [お問合せ先：0120-311-461]
岡山支店 [お問合せ先：0800-200-9333]

詳しくは、
いろいろな情報満載のHPへ!!

[木の城いしばん](#)

検索